



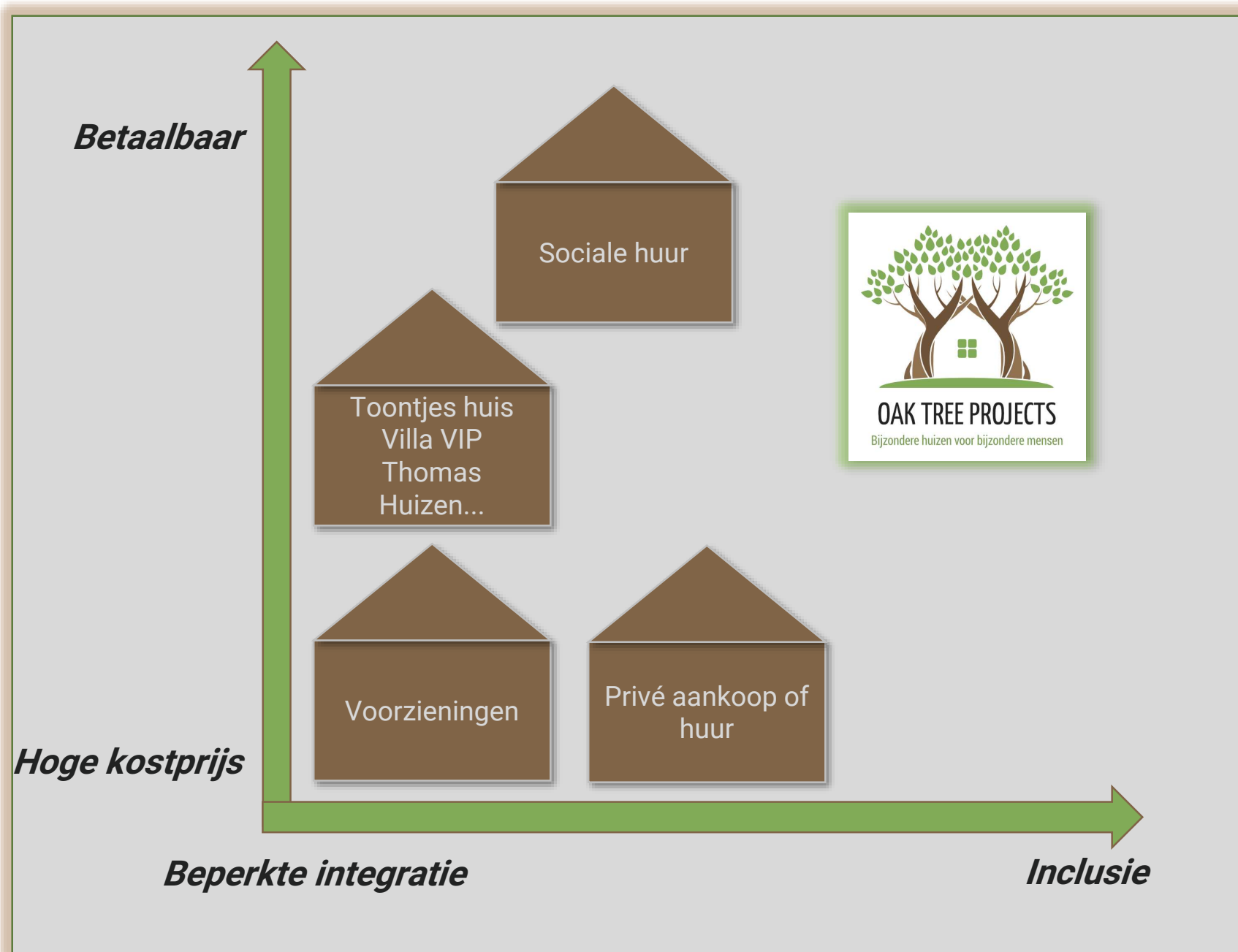
# OAK TREE PROJECTS

Bijzondere huizen voor bijzondere mensen









Alternatieven  
huisvesting  
voor personen  
met een  
handicap







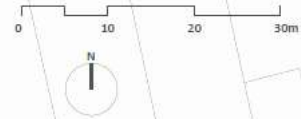
**OAK TREE PROJECTS**

Bijzondere huizen voor bijzondere mensen





Inclusief wonen in cohousing project









 Oak Tree huizen in opstart  
 Oak Tree huizen in droomfase

IGN, Bruxelles - 2001  
 Mention obligatoire à chaque réutilisation  
 © NGL, Brussel - 2001  
 Verplicht te melden bij ieder hergebruik

IGN, Bruxelles - 2001  
 Mention obligatoire à chaque réutilisation

© NGL, Brussel - 2001  
 Verplicht te melden bij ieder hergebruik





Erkenning als vennootschap met sociaal oogmerk die wooninfrastructuur ter beschikking stelt aan personen met een handicap

Erkenning als Coöperatieve Vennootschap door FOD economie

**SOCIAL GROW SESSIONS**  
SAMEN WERKEN AAN JOUW SOCIAL IMPACT





# Maatschappelijke trends

## Sharing

- Kosten delen voor wonen
- Kosten delen voor zorg (maar ook zelfbeschikkingsrecht)

## Ecologie

- Duurzaam woonbuurten
- Duurzame woningen (BEN)

## Diensten

- Oak Tree huis is product + dienst
- Groepsvorming, coördinatie onderhoud woning: ontzorgen van de bewoners en hun ouders

## Coöperatief

- Participatie van de bewoners en hun netwerk door het hele bouwproces
- Participatie in de besluitvorming van de coöperatie



# Economie



## Markt- economie

- Huur en lidmaatschapsbijdragen in ruil voor wonen en diensten

## Her- verdeling

- Zowel bewoners als externe investeerders investeren in de coöperatie, zodat wonen toegankelijk is voor iedereen

## Weder- kerigheid

- Oak Tree community
- Sociaal netwerk van de cohousing buurt





# Waarden en engagement

## Missie

- Zelfbeschikkingsrecht
- Betaalbaar wonen
- Inclusie

## Doelgroep

- Personen met een ondersteuningsvraag
- Netwerk

## Participatie

- In bouwproject en cohousing
- Financieel
- In de besluitvorming





# Coöperatieve vennootschap met sociaal oogmerk



## Voordelen

- Flexibel in- en uitstappen in de coöperatieve
- Participatie van de aandeelhouders
- Community building

## Nadelen

- Complex in opstart
- Vaak niet gekend bij het publiek
- Schroom bij investeerders



# Oak Tree kernwoorden









# OAK TREE PROJECTS

Bijzondere huizen voor bijzondere mensen

